



**Usnesení z jednání Rady města Kašperské Hory
č. 24 v roce 2024, které se konalo 13.11.2024 v obřadní síni radnice.**

Přítomni:

starosta města: Jan Voldřich, DiS.

členové rady města: Bohuslava Bernardová, Mgr. Jaroslav Havel, Pavel Marek, Ing. Ondřej Koubek

Dále přítomni: Ing. Andrea Staňková, Petr Málek

Omluveni:

Zahájení jednání ve 14:00 hodin.

PROGRAM

1. Zahájení

2. Schválení programu jednání

3. Kontrola usnesení

4. Bytová agenda

- a) *žádost o výměnu bytu v rámci DPS Kašperské Hory;*
- b) *přidělení městského bytu;*

5. Odbor správy majetku a investic – majetková agenda

- a) *vyhodnocení nabídek na zajištění technického dozoru stavby (TDS) na akci „Posílení štěpkové kotelny v ulici Smetanova v KH“;*
- b) *Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo na akci „Kašperské Hory – infrastruktura města“;*
- c) *odprodej nepotřebného majetku města – služebního vozu Octavia;*

6. Odbor správy majetku a investic - pozemková agenda

- a) *zábor části pozemku p.č. 2150/4 v k.ú. Kašperské Hory – prodloužení;*
- b) *zábor části pozemku p.č. 2150/9 v k.ú. Kašperské Hory – prodloužení;*
- c) *předzahrádky pro rok 2025;*
- d) *odmítnutí nabídky odkupu pozemků u domů čp. 341 a 342 v ul. Nová v Kašperských Horách;*
- e) *žádost o udělení souhlasu s postoupením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti cesty;*

7. Odbor kultury a cestovního ruchu

- a) *žádost o dlouhodobou výpůjčku sálu a klubovny č. 1 v Horském klubu v Kašperských Horách;*
- b) *žádost o dlouhodobou výpůjčku klubovny č. 2 v Horském klubu v Kašperských Horách;*
- c) *žádost o dlouhodobý pronájem klubovny č. 1 v Horském klubu v Kašperských Horách;*
- d) *žádost o dlouhodobý pronájem klubovny č. 1 v Horském klubu v Kašperských Horách;*
- e) *žádost o bezplatnou výpůjčku prostor Horského klubu v Kašperských Horách;*
- f) *žádost o výpůjčku kina – vánoční besídka Dětského domova v Kašperských Horách;*

8. Finanční agenda

- a) *plán inventur za rok 2024 a návrh inventurních komisí;*
- b) *rozpočtové opatření č. 13/2024;*

9. Obecně závazná vyhláška města Kašperské Hory, kterou se stanovuje úhrada vodného a stočného ve dvousložkové formě

10. Ostatní

- a) žádost o podporu útulku pro kočky Šance pro kočku, z.s., Klatovy;
- b) schválení poskytnutí finančních darů na provoz Charity Sušice a Zdravotnických služeb Šumava, s.r.o. v roce 2025 společností Kašperskohorské městské lesy, s.r.o.;
- c) TJ Kašperské Hory, z.s. – zázemí na hřišti, možnosti dotace;
- d) žádost o prodloužení termínu zpracování aktualizace LHP - Kašperskohorské městské lesy, s.r.o.;

11. Závěr.

Rada města schválila:

- **usnesením č. 1** - navržený program jednání rady dne 13.11.2024;
- **usnesením č. 9** - výběr dodavatele technického dozoru stavby na akci „Posílení štěpkové kotelny v ulici Smetanova v KH“, a to: GPL-Invest, s.r.o., IČ: 26070766, Kněžskodvorská 2632, České Budějovice, za cenu 692.000,00 Kč, tj. 837.320,00 Kč vč. DPH;
- **usnesením č. 10** - uzavření Smlouvy o dílo na zajištění technického dozoru stavby (TDS) na akci „Posílení štěpkové kotelny v ulici Smetanova v KH“, mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a společností GPL- Invest, s.r.o., IČ: 26070766, za cenu 692.000,00 Kč, tj. 837.320,00 Kč vč. DPH, a pověřuje starostu města podpisem smlouvy;
- **usnesením č. 11** - uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a společností Silnice Klatovy a.s., IČ: 45357307, Vídeňská 190, 339 01 Klatovy, na akci „Kašperské Hory – infrastruktura města“, který řeší změnu rozsahu prací a cenu díla tak, že změny předmětu díla (vícepráce a méněpráce) zvyšují cenu za dílo o částku 538.299,80 Kč bez DPH (tj. 651.342,80 Kč vč. DPH), a pověřuje starostu města podpisem dodatku;
- **usnesením č. 12** - odprodej nepotřebného majetku města - služebního vozu Š Octavia, r.v. 2009, za podmínky: minimální cena = tržní cena stanovená odborným posudkem ve výši 80.000,00 Kč, a pověřuje Ing. Romana Bečváře zajištěním celého procesu prodeje;
- **usnesením č. 15** - záměr pachtu částí pozemkových parcel č. 2150/6 a 2150/27, vše ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Kašperské Hory. Podmínky pachtu: pacht plochy pro umístění restaurační zahrádky dle „Tržního řádu“ – Nařízení Města Kašperské Hory č. 1/2011 v platném znění, pacht na dobu určitou od 01.01.2025 do 31.12.2025, pachtovné: od 01.01.2025 do 31.03.2025 – 1,00 Kč/m²/den, od 01.04.2025 do 31.10.2025 – 2,00 Kč/m²/den a od 01.11.2025 do 31.12.2025 – 1,00 Kč/m²/den, dle platné Obecně závazné vyhlášky města Kašperské Hory o místním poplatku za užívání veřejného prostranství;
- **usnesením č. 18** - záměr dlouhodobé výpůjčky nebytových prostor, sálu a klubovny č. 1 v Horském klubu v Kašperských Horách čp. 168, v období od 01.01.2025 do 31.12.2025, pro TJ Kašperské Hory z. s., TS Power, za účelem tréninků oddílu;
- **usnesením č. 19** - záměr dlouhodobé výpůjčky nebytových prostor, klubovny č. 2 v Horském klubu v Kašperských Horách čp. 168, v období od 01.01.2025 do 31.12.2025, 1x týdně vždy v pondělí v čase 15:00–18:00 hodin pro Charitu Sušice, Havlíčkova 110, 342 01 Sušice, za účelem zajištění aktivit volnočasového klubu pro děti – Jonáš;
- **usnesením č. 20** - záměr dlouhodobého pronájmu nebytových prostor, klubovny č. 1 v Horském klubu v Kašperských Horách čp. 168, v období od 01.01.2025 do 31.12.2025, vyjma letních prázdnin, 1x týdně ve čtvrtek v čase 17:00–18:50 hodin, za účelem konání lekcí zdravotního cvičení.
- **usnesením č. 21** - záměr dlouhodobého pronájmu nebytových prostor, klubovny č. 1 v Horském klubu v Kašperských Horách čp. 168 v období od 01.01.2025 do 31.12.2025, 1x týdně ve středu v čase 16:00–18:00 hodin, za účelem tanečních a hudebních zkoušek;

- **usnesením č. 22** - výpůjčku prostor Horského klubu v termínech 15.11.2024 a 20.11.2024 (vždy 16:00–20:00 hod.) za účelem uspořádání dvou přednášek pro veřejnost. Organizátorem je Gabreta Nova, z.s., IČ: 09524525;
- **usnesením č. 23** - výpůjčku prostor kina v Kašperských Horách v termínu 12.12.2024 pro uspořádání vánoční besídky Dětského domova v Kašperských Horách;
- **usnesením č. 24** - Plán inventur za rok 2024 a složení inventarizačních komisí podle návrhu předloženého vedoucí finančního odboru MěÚ Kašperské Hory Ing. Jaroslavou Královou, DiS.;
- **usnesením č. 25** - rozpočtové opatření č. 13/2024, kterým dochází k navýšení příjmové a výdajové stránky rozpočtu celkově o 75.000,00 Kč v souvislosti s přijetím dvou dotačních titulů od Plzeňského kraje (25.000,00 Kč – informační panely o betlému a betlémářství; 50.000,00 Kč – naučná stezka Z Kašperek na Kašperk), a opravě záúčtování dotace Plzeňského kraje 50.000,00 Kč na akci Filmové Kašperské Hory 2024;
- **usnesením č. 28** - poskytnutí finančního daru spolku Šance pro kočku, z.s. Klatovy, IČ: 04831888, ve výši 5.000,00 Kč;

Rada města souhlasila:

- **usnesením č. 3** - s výměnou bytu na základě žádosti [redacted] Kašperské Hory;
- **usnesením č. 4** - s přidělením bytu A 3, Žižkovo náměstí 401, Kašperské Hory, [redacted] Kašperské Hory;
- **usnesením č. 7** - s přidělením bytu 2+KK „B8“ [redacted] Kašperské Hory;
- **usnesením č. 8** - s ponecháním žádosti o výměnu bytu žadatele [redacted] Kašperské Hory, v seznamu žadatelů o výměnu městského bytu;
- **usnesením č. 13** - s prodloužením záboru části pozemku parcelní č. 2150/6 v k.ú. Kašperské Hory o celkové výměře 29 m², z důvodu umístění lešení pro potřeby opravy domu čp. 47 v Kašperských Horách, v termínu od 02.11.2024 do 15.11.2024, pro [redacted];
- **usnesením č. 14** - s prodloužením záboru části pozemku p. č. 2150/9 v k.ú. Kašperské Hory o celkové výměře 10 m², z důvodu umístění sila na omítky pro potřeby opravy domu čp. 16 v Kašperských Horách, v termínu od 01.11.2024 do 29.11.2024, pro PRIMA, akciová společnost, Raisova 1004, 386 01 Strakonice;
- **usnesením č. 29** - rada města v působnosti valné hromady společnosti Kašperskohorské městské lesy, s.r.o. **souhlasí** s tím, aby společnost poskytla finanční dar Charitě Sušice ve výši 230.000,00 Kč a společnosti Zdravotnické služby Šumava, s.r.o., jejímž je město společníkem, finanční dar ve výši 290.000,00 Kč na zajištění provozu v roce 2025;
- **usnesením č. 30** - s finanční spoluúčástí na krytí 10 % celkových způsobilých nákladů v rámci čerpání dotace „Moje kabina“ poskytovatele Národní sportovní agentura, o jejíž přidělení ve výši 500.000,00 Kč požádal spolek TJ Kašperské Hory, z. s. na opravu střechy kabin, a kde jednou z podmínek je závazek obce, na jejímž území bude realizace probíhat, financovat min. 10 % celkových způsobilých výdajů (max. 50.000,00 Kč) z rozpočtu města;
- **usnesením č. 31** - rada města v působnosti valné hromady společnosti Kašperskohorské městské lesy, s.r.o. **souhlasí** s prodloužením termínu zajištění plánu aktualizace LHP o jeden měsíc, do 31.12.2024;

Rada města nesouhlasila:

- **usnesením č. 17** - s postoupením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti cesty na pozemcích p.č. 709/24 a 705/10, oba v k.ú. Kašperské Hory [redacted];

Rada města doporučila:

- **usnesením č. 26** - zastupitelstvu města schválit Obecně závaznou vyhlášku města Kašperské Hory, kterou se stanovuje úhrada vodného a stočného ve dvousložkové formě;
- **usnesením č. 27** - zastupitelstvu města rozhodnout tak, že pro rok 2024 nebude EVK Kašperské Hory s.r.o. uplatňovat pevnou složku vodného a stočného a bude účtovat všem odběratelům za pitnou vodu, odebranou v tomto období, a za odpadní vody, odvedené v tomto období do kanalizace, pouze pohyblivou složku vodného a stočného, jejíž výše a způsob jejího určení byly schváleny usnesením ZM č. 9 ze dne 14.12.2023;

Rada města vzala na vědomí:

- **usnesením č. 2** - zprávu o kontrole plnění usnesení;
- **usnesením č. 5** - informaci o odmítnutí přiděleného městského bytu v bytovém domě v Besední ulici v Kašperských Horách;
- **usnesením č. 16** - informaci předsedů společenství vlastníků bytových jednotek v domech čp. 341 a 342 v ul. Nová v Kašperských Horách o odmítnutí nabídky na odkoupení pozemků u bytových domů do vlastnictví členů společenství vlastníků;

Rada města revokovala:

- **usnesením č. 6** - usnesení č. 13 ze dne 30.10.2024: „Rada města souhlasí s přidělením bytu 2+KK „B8“



Příští jednání rady města se bude konat 27.11.2024 v kanceláři starosty města od 14:00 hodin.

Ověřeno dne 2024

Jan Voldřich, DiS., v.r.
starosta

Mgr. Jaroslav Havel, v.r.
místostarosta