



SPRÁVA NÁRODNÍHO PARKU ŠUMAVA

Odbor ochrany kulturní krajiny a CHKO Šumava

Městský úřad Kašperské Hory
stavební úřad
Náměstí 1
341 92 Kašperské Hory

naše značka
NPS 09649/2022

datum
10. 10. 2022

vyřizuje / linka
Kavlík / 388450246

P o d n ě t

k provedení státního dozoru ve věcech územního plánování a stavebního řádu, příp. kontrolní prohlídky

Správa Národního parku Šumava (dále jen „Správa“) jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody podle § 75 odst. 1 písm. f) zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“), vykonávající státní správu v ochraně přírody a krajiny podle § 75 odst. 3 ZOPK na území Národního parku Šumava a Chráněné krajinné oblasti Šumava podle § 78 odst. 2 ZOPK, zjistila při činnosti, k níž je kompetentní podle ZOPK následující:

- 1. Na pozemku parc. č. 1641/1 v k. ú. Srní I je umístěn mobilní dům s napojením na síť elektrické energie.** Tento mobilní dům je umístěn v území, pro které nebyla vypracována územně plánovací dokumentace. Dle názoru Správy jde o výrobek plnicí funkce stavby, a ten je považován za stavbu podle § 2 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“). Pozemek, na němž je dům umístěn, je evidován v katastru nemovitostí jako druh pozemku orná půda s ochranou zemědělského půdního fondu a dle vyhlášky č. 42/2020 Sb., o vymezení zón ochrany přírody Národního parku Šumava, je tento pozemek součástí zóny soustředěné péče o přírodu.
- 2. Na pozemcích parc. č. st. 161 a č. 1641/2 v k. ú. Srní I bylo provedeno osazení (zabetonování) několika sloupků, zřejmě jako příprava pro oplocení těchto pozemků.** Sloupky byly osazeny na pozemcích nenacházejících se v zastavěném území a ani v zastavitelné ploše a také podél veřejně přístupné komunikace. Takové oplocení dle názoru Správy vyžaduje územní rozhodnutí, jelikož nejde o stavbu oplocení uvedenou v § 79 odst. 2 písm. f) stavebního zákona, která by územní rozhodnutí (rozhodnutí o umístění stavby) nevyžadovala a ani o stavbu, pro niž by bylo možné vydat místo územního rozhodnutí územní souhlas (stavba není prováděna v zastavěném území a ani v zastavitelné ploše).
- 3. Na pozemku parc. č. 1621/1 v k. ú. Srní I je umístěno několik objektů, z nichž některé by mohly vyžadovat k umístění, příp. k provedení nějaké opatření podle stavebního zákona.** Těmito objekty dotčený pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako druh pozemku orná půda s ochranou zemědělského půdního fondu a dle vyhlášky č. 42/2020 Sb. je součástí zóny soustředěné péče o přírodu.
- 4. Na pozemku parc. č. st. 5093 a č. 5091/6 v k. ú. Srní II je umístěn mobilní dům.** I tento mobilní dům je umístěn v území, pro které nebyla vypracována územně plánovací dokumentace. Opět jde zřejmě o výrobek plnicí funkce stavby. Poz. p. č. st. 5093 je v katastru nemovitostí evidován jako zastavěná plocha a nádvoří (zbořeniště) a poz. p. č. 5091/6 jako ostatní plocha (manipulační plocha). Dle vyhlášky č. 42/2020 Sb. je tento pozemek součástí zóny kulturní krajiny.
- 5. Na pozemku parc. č. 2237/1 v k. ú. Srní I je umístěn mobilní dům.** Opět jde o území, které nebylo řešené územně plánovací dokumentací, a mobilní dům by mohl být výrobkem

1. máje 260
385 01 Vimperk
www.npsumava.cz

tel: 388 450 111
fax: 388 413 019

bankovní spojení
ČNB České Budějovice
č. účtu 2234281/0710

IČ 00583171
DIČ CZ00583171

plnicím funkci stavby. Poz. p. č. 2237/1 v k. ú. Srní I je v katastru nemovitostí evidován jako trvalý travní porost s ochranou zemědělského půdního fondu, dle vyhlášky č. 42/2020 Sb. je tento pozemek součástí zóny soustředěné péče o přírodu.

Z uvedených důvodů dává Správa příslušnému stavebnímu úřadu podnět k provedení státního dozoru ve věcech územního plánování a stavebního řádu podle § 171 stavebního zákona, příp. k provedení kontrolní prohlídky podle § 133 a 134 stavebního zákona za účelem zjištění, zda umístěním či provedením uvedených objektů nedošlo k porušení stavebního zákona a žádá o podání zprávy o výsledku svého zjištění.

Ing. Silvie Havlátková
vedoucí Odboru ochrany kulturní krajiny a CHKO Šumava