



**Usnesení z jednání Rady města Kašperské Hory
č. 11 v roce 2024, které se konalo 22.05.2024 v kanceláři starosty města.**

Přítomni:

starosta města: Jan Voldřich, DiS.

členové rady města: Bohuslava Bernardová, Mgr. Jaroslav Havel, Pavel Marek.

Dále přítomni: Ing. Andrea Staňková, Petr Málek, Ing. Pavlína Šimáčková, Ing. Zdeněk Kolář, Ing. Marek Jan Vrba

Omluveni: Ing. Ondřej Koubek

Zahájení jednání ve 14:00 hodin.

PROGRAM

1. Zahájení

2. Schválení programu jednání

3. Kontrola usnesení

4. Majetková agenda

- a) *Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na vypracování projektové dokumentace pro územní řízení Lokalita U vodárny;*
- b) *návrh dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo „Vodovod Na Prádle – Kašperské Hory“;*
- c) *stavební úpravy RD – Okružní ulice, Kašperské Hory;*
- d) *Příkazní smlouva na výkon koordinátora BOZP pro akce „Kašperské Hory – obnova vodovodu a kanalizace – Sušická ulice“ a „Posílení rozvodů tepla k Bílé Růži – CZT Kašperské Hory“;*
- e) *Smlouva o dílo na realizaci stavby „Posílení rozvodů tepla k Bílé Růži – CZT Kašperské Hory“;*
- f) *Příkazní smlouva na výkon funkce technického dozoru stavebníka (TDS) pro akce „Kašperské Hory – obnova vodovodu a kanalizace – Sušická ulice“ a „Posílení rozvodů tepla k Bílé Růži – CZT Kašperské Hory“;*
- g) *vyhodnocení poptávky – cenové nabídky na realizaci stavby „Kašperské Hory – obnova vodovodu a kanalizace – Sušická ulice“;*
- h) *vyhodnocení poptávky – cenové nabídky na realizaci stavby „ZŠ Kašperské Hory, Venkovní učebna s naučnou přírodní zahradou“;*
- i) *vyhodnocení poptávky – cenové nabídky na realizaci stavby „ZŠ Kašperské Hory, Vestavba výtahu“;*
- j) *návrh zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku „Posílení štěpkové kotelny v ulici Smetanova v KH“;*
- k) *žádost o dotaci na pořízení a vybudování nabíjecí stanice pro elektromobily Charity Sušice;*

5. Pozemková agenda

- a) *pacht pozemků p.č. 510 (část) – trvalý travní porost, o výměře 5.582 m², pozemkové parcely č. 13 – trvalý travní porost o výměře 11.728 m² a p.p.č. 516 – vodní plocha, zamokřená plocha o výměře 31.682 m²– vše v k.ú. Horská Kvilda;*
- b) *zábor části pozemku p.č. 2150/9 v k.ú. Kašperské Hory;*
- c) *žádost o ukončení nájemní smlouvy na část pozemku p.č. 2143/8 v k.ú. Kašperské Hory;*
- d) *žádost o pronájem části pozemku p.č. 1322/4 v k.ú. Kašperské Hory;*
- e) *názvosloví katastrálního území Lídlovy Dvory;*
- f) *názvosloví katastrálního území Kašperské Hory;*
- g) *souhlas s umístěním reklamní plachty pro ZKD Sušice – provozovna K. Hory;*

6. Bytová agenda

- a) *zápis z jednání bytové komise ze dne 15.05.2024, přidělení městských bytů;*
- b) *prodloužení nájemní smlouvy k městskému bytu;*

7. Finanční agenda

- a) *rozpočtové opatření č. 5/2024;*
- b) *přijetí dotace pro jednotku SDH Kašperské Hory;*

8. EVK Kašperské Hory, s.r.o.

- a) *zpráva o hospodaření společnosti EVK Kašperské Hory s.r.o., včetně účetní závěrky za rok 2023;*
- b) *převedení hospodářského výsledku za rok 2023;*

9. Statek Kašperské Hory, s.r.o.

- a) *výsledky hospodaření společnosti, plán hospodaření na rok 2024;*

10. Technické služby Města Kašperské Hory s.r.o.

- a) *Podpachtovní smlouva – prodejní stánek na parkovišti pod hradem Kašperk (Žlíbek);*

11. Ostatní

- a) *sraz automobilových veteránů „66 mil Šumavských“;*
- b) *žádost o podporu – Clementas Janovice, s.r.o. Centrum pro seniory;*
- c) *služební vozidla úřadu;*
- d) *výběrová komise pro VŘ na obsazení pozic vedoucích pracovníků odborů MěÚ Kašperské Hory;*
- e) *Smlouva o dílo - „Zastřešení torza cihelné helmice na západní věži hradu Kašperk“;*
- f) *Smlouva o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu Plzeňského kraje v rámci programu „Podpora rozvoje venkovského cestovního ruchu v Plzeňském kraji pro rok 2024“;*

12. Závěr.

Rada města schválila:

- **usnesením č. 1** - navržený program jednání rady dne 22.05.2024;
- **usnesením č. 3** - Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo na vypracování projektové dokumentace pro územní řízení Lokalita U vodárny, uzavřené mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a společností S-pro servis, s.r.o., IČ: 06016910, a pověřuje starostu města podpisem dodatku. Dodatek řeší navýšení objemu prací, a s tím související navýšení ceny za dílo o 35.000,00 Kč bez DPH;
- **usnesením č. 4** - Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo „Vodovod Na Prádle – Kašperské Hory“, uzavřené mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a společností EVK Kašperské Hory, s.r.o., IČ: 05230624, a pověřuje starostu města podpisem dodatku. Dodatek řeší navýšení objemu prací a materiálu, a s tím spojené navýšení ceny díla o 127.519,08 Kč bez DPH;
- **usnesením č. 6** - uzavření Příkazní smlouvy na výkon koordinátora BOZP pro akce „Kašperské Hory – obnova vodovodu a kanalizace – Sušická ulice“ a „Posílení rozvodů tepla k Bílé Růži – CZT Kašperské Hory“, mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a Karlem Němečkem, IČ: 43844685, v celkové výši 75.000,00 Kč, a pověřuje starostu města podpisem smlouvy;
- **usnesením č. 7** - Smlouvu o dílo mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a společností Kvint Vlachovo Březí, spol. s r.o., IČ: 60647621, ve výši 6.370.115,00 Kč včetně DPH, a pověřuje starostu města podpisem smlouvy;
- **usnesením č. 8** - Příkazní smlouvu mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a společností GPL- INVEST, s.r.o., IČ: 26070766, na výkon funkce technického dozoru stavebníka (TDS) pro akce „Kašperské Hory – obnova vodovodu a kanalizace – Sušická ulice“ a „Posílení rozvodů tepla k Bílé Růži – CZT Kašperské Hory“ za cenu 140.000,00 Kč bez DPH, a pověřuje starostu města podpisem smlouvy;

- **usnesením č. 9** - výběr zhotovitele stavby „Kašperské Hory – obnova vodovodu a kanalizace – Sušická ulice“, a to Kvint Vlachovo Březí, spol. s r.o., IČ: 60647621, Konopiště 45, 384 22 Lipovice, za cenu 7.036.770,29 Kč včetně DPH;
- **usnesením č. 10** - výběr zhotovitele stavby „ZŠ Kašperské Hory, Venkovní učebna s naučnou přírodní zahradou“, a to PRIMA, akciová společnost, Raisova 1004, Strakonice, IČ: 47239743, za cenu 2.211.111,00 Kč bez DPH;
- **usnesením č. 11** - výběr zhotovitele stavby „ZŠ Kašperské Hory, Vestavba výtahu“, a to PRIMA, akciová společnost, Raisova 1004, 386 01 Strakonice, IČ: 47239743, za cenu 2.121.212,00 Kč bez DPH;
- **usnesením č. 12** - zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku „Posílení štěpkové kotelny v ulici Smetanova v KH“;
- **usnesením č. 14** - záměr pachtu pozemkových parcel: p.p.č. 510 (část) – trvalý travní porost o výměře 5.582 m², pozemkové parcely č. 513 – trvalý travní porost o výměře 11.728 m² a p.p.č. 516 – vodní plocha, zamokřená plocha o výměře 31.682 m²– vše v k.ú. Horská Kvilda. Podmínky pachtu: minimální výše pachtovného: 2.000,00 Kč/ha/rok, pacht na dobu určitou 3 let, od 01.07.2024 k zemědělskému využití;
- **usnesením č. 15** - zábor části pozemku p.č. 2150/9 v k.ú. Kašperské Hory o celkové výměře 10 m², z důvodu umístění sila na omítky pro potřeby opravy domu čp.16 v Kašperských Horách, v termínu od 13.05.2024 do 30.06.2024, pro PRIMA, akciová společnost, Raisova 1004, 386 01 Strakonice;
- **usnesením č. 16** - uzavření Dohody o ukončení nájmu části pozemku p.č. 2143/8 v k.ú. Kašperské Hory o výměře 28 m² s [redacted] ke dni 31.05.2024;
- **usnesením č. 17** - záměr pronájmu části pozemkové parcely č. 1322/4 v k.ú. Kašperské Hory o výměře 30 m². Podmínky pronájmu: minimální výše nájemného: 10,00 Kč/m²/rok, pronájem na dobu neurčitou od 01.07.2024, nájemné se bude zvyšovat o míru inflace, pokud kumulativně dosáhne 3 %, za účelem skladování dřeva;
- **usnesením č. 18** - upřesněný seznam místních názvů a seznam pomístních jmen v katastrálním území Lídlovy Dvory při revizi katastrální mapy v rámci probíhající komplexní pozemkové úpravy;
- **usnesením č. 19** - upřesněný seznam místních názvů a seznam pomístních jmen v katastrálním území Kašperské Hory při revizi katastrální mapy v rámci probíhající komplexní pozemkové úpravy;
- **usnesením č. 24** - rozpočtové opatření č. 5/2024, kterým se navyšuje příjmová i výdajová stránka rozpočtu o 52.000,00 Kč v souvislosti s přijetím neinvestiční účelové dotace od Plzeňského kraje na úhradu výdajů vzniklých v souvislosti s konáním voleb do Evropského parlamentu v roce 2024;
- **usnesením č. 25** - přijetí finanční dotace z rozpočtu Plzeňského kraje do rozpočtu města Kašperské Hory ve výši 26.500,00 Kč na pořízení vybavení a opravy neinvestiční povahy pro jednotku SDH Kašperské Hory;
- **usnesením č. 26** - v působnosti valné hromady společnosti EVK Kašperské Hory, s. r. o. účetní závěrku společnosti za rok 2023, a to bez výhrad;
- **usnesením č. 27** - v působnosti valné hromady společnosti EVK Kašperské Hory, s. r. o. převedení hospodářského výsledku za rok 2023 – zisku ve výši 2.145.301,95 Kč na účet 428 (nerozdělený zisk minulých let);
- **usnesením č. 34** - Smlouvu o dílo mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a společností Rynostav s.r.o. Sušice, IČ: 26334615, na zhotovení stavby „Zastřešení torza cihelné helmice na západní věži hradu Kašperk“ dle projektové dokumentace zpracované firmou Martin Volejník – projekce, IČ: 71556214, za celkovou cenu 5.662.740,48 Kč včetně DPH, a pověřuje starostu města podpisem smlouvy;
- **usnesením č. 35** - Smlouvu o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu Plzeňského kraje v rámci programu „Podpora rozvoje venkovského cestovního ruchu v Plzeňském kraji pro rok 2024“, mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a Plzeňským krajem, IČ: 70890366, na dotaci ve výši 50.000,00 Kč, a pověřuje starostu města podpisem smlouvy;

Rada města souhlasila:

- **usnesením č. 5** - s realizací stavebního záměru „Stavební úpravy RD, Okružní 422, 341 92 Kašperské Hory“, podle podkladů předložených stavebníky [REDACTED] Praha 10 – Strašnice;
- **usnesením č. 20** - s umístěním reklamní plachty na oplocení p.p.č. 193/4 v k.ú. Kašperské Hory, o velikosti cca 2x1 m, na dobu 2 měsíců od 15.06.2024 (propagace bezobslužné prodejny 24/7 v Kašperských Horách);
- **usnesením č. 22** - s přidělením bytu 1+KK A9, Žižkovo náměstí 401, Kašperské Hory, [REDACTED] bytu 3+1 v Besední ul. 385, Kašperské Hory, [REDACTED] a s přidělením sociálního bytu 1+KK, Žižkovo náměstí 402, Kašperské Hory, [REDACTED];
- **usnesením č. 23** - s prodloužením nájemní smlouvy k městskému bytu v čp. 402 v Kašperských Horách na základě podané žádosti o prodloužení;
- **usnesením č. 29** - s uzavřením Podpachtovní smlouvy mezi Technickými službami Města Kašperské Hory s.r.o., IČ: 61172839, a [REDACTED] Kašperské Hory, IČ: 01871099, na podpacht části pozemkové parcely číslo 505 – ostatní plocha o výměře 12 m² v katastrálním území Žlíbek, ve vlastnictví města Kašperské Hory, za účelem umístění prodejního stánku se zmrzlinou v době od 1. června do 31. srpna 2024;
- **usnesením č. 30** - s uspořádáním akce „66 mil Šumavských“ (sraz automobilových veteránů) v sobotu 27. července 2024 na náměstí v Kašperských Horách, v době od 9.00 do 19.00 hodin s podmínkou, že pořadatel (CLASSIC CAR CLUB PLZEŇ, z.s.) zajistí potřebná povolení a bezpečnostní opatření v dopravě v rámci akce.
- **usnesením č. 31** - s vyjádřením podpory centru pro seniory Clementas Janovice, s.r.o. formou písemné podpory služeb, které zařízení poskytuje;
- **usnesením č. 32** - s nabídkou majetku města, který je v současnosti v užívání úřadu (služební vozy), městským organizacím, a pověřuje Ing. Romana Bečváře přípravou prodeje obou služebních vozů úřadu;
- **usnesením č. 33** - se jmenováním členů výběrové komise pro VŘ vyhlášená pro obsazení pozic vedoucích pracovníků odborů MěÚ Kašperské Hory: starosta Jan Voldřich, DiS., členové: místostarosta Mgr. Jaroslav Havel, Ing. Jaroslava Králová DiS., vedoucí finančního odboru;

Rada města nesouhlasila:

- **usnesením č. 13** - s poskytnutím dotace ve výši 150.000,00 Kč na pořízení a vybudování nabíjecí stanice pro elektromobily charity v prostorách DPS, podle žádosti Charity Sušice;

Rada města vzala na vědomí:

- **usnesením č. 2** - zprávu o kontrole plnění usnesení;
- **usnesením č. 21** - zápis z jednání bytové komise ze dne 15.05.2024 a doporučení bytové komise k přidělení městských bytů a bytu v DPS Kašperské Hory;
- **usnesením č. 28** - informace o ekonomických výsledcích společnosti za rok 2023 a rozpočet a plán ekonomických činností pro rok 2024, předložené jednatelem společnosti Statek Kašperské Hory, s.r.o.

Konec jednání v 18:00 hodin. Příští jednání rady města se bude konat 05.06.2024 v kanceláři starosty města od 14:00 hodin.

Ověřeno dne: 27.05.2024

.....
Jan Voldřich, DiS., starosta

.....
Mgr. Jaroslav Havel, místostarosta